

Изменения №3
в Проектную декларацию 18-25-000038-04 от 03.04.2018
Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной стоянкой автомобилей в районе
ул. Черняховского, 5 в г. Владивостоке

04.07.2018г.

г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью «Регион» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Подраздел 9.3, раздела 9 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	9 573,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1412,0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	10985,2

Подраздел 15.3, раздела 15 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
А-1	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	19,1	Паркинг на 1м/м	19,1
А-2	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
А-3	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
А-4	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
А-5	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
А-6	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
А-7	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
А-8	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
А-9	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4

A-10	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	16,8	Паркинг на 1м/м	16,8
A-11	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
A-12	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	18,4	Паркинг на 1м/м	18,4
A-13	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	19,6	Паркинг на 1м/м	19,6
A-14	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-15	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-16	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-17	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-18	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-19	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9

A-20	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-21	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-22	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-23	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
A-24	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	18,3	Паркинг на 1м/м	18,3
A-25	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	18,3	Паркинг на 1м/м	18,3
A-26	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	18,3	Паркинг на 1м/м	18,3
A-27	Паркинг на 1м/м	-7.200	1	18,9	Паркинг на 1м/м	18,9
A-28	Бокс для хранения автомобилей	-7.200	1	16,1	Бокс для хранения автомобилей	16,1
A-29	Бокс для хранения автомобилей	-7.200	1	16,4	Бокс для хранения автомобилей	16,4

Б-1	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	21,5	Паркинг на 1м/м	21,5
Б-2	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	19,1	Паркинг на 1м/м	19,1
Б-3	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
Б-4	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
Б-5	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
Б-6	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
Б-7	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1

Б-8	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,1	Паркинг на 1м/м	17,1
Б-9	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
Б-10	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,4	Паркинг на 1м/м	17,4
Б-11	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	22,3	Паркинг на 1м/м	22,3
Б-12	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	18,4	Паркинг на 1м/м	18,4
Б-13	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	19,6	Паркинг на 1м/м	19,6
Б-14	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9

Б-15	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-16	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-17	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-18	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-19	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-20	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-21	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9

Б-22	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	18,3	Паркинг на 1м/м	18,3
Б-23	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	18,3	Паркинг на 1м/м	18,3
Б-24	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	17,9	Паркинг на 1м/м	17,9
Б-25	Паркинг на 1м/м	-3.900	1	19,4	Паркинг на 1м/м	19,4
01-1	Комната преподавателе й	0.000	1	36,7	Санузел Комната преподавателей	4,1 32,6
01-2	Студия флористики и домашнего рукоделия	0.000	1	73,4	Студия флористики и домашнего рукоделия	73,4
01-3	Студия компьютерной графики	0.000	1	40,7	Студия компьютерной графики Санузел	37,5 3,2
01-4	Студия компьютерной графики	0,000	1	40,6	Студия компьютерной графики Санузел	37,4 3,2

01-5	Студия кройки и шитья	0.000	1	80,1	Студия кройки и шитья Санузел	77 3,1
01-6	Комната для занятий Иностранным и языками	0.000	1	24,9	Комната для занятий Иностранными языками	24,9
01-7	Комната для занятия иностранными языками	0.000	1	30,3	Комната для занятия иностранными языками	30,3
01-8	Компьютерны й тренинг- центр	0.000	1	73,8	Компьютерный тренинг-центр Санузел	70,5 3,3
01-9	Студия настольных игр	0.000	1	40,9	Студия настольных игр	40,9

Подраздел 16.1, раздела 16 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Помещение водомерного узла	отметка -10,200	Техническое	73
2	Коридор	отметка -10,200	Общественное	48,3
3	Камера трансформатора	отметка -10,200	Техническое	11,8
4	Камера трансформатора	отметка -10,200	Техническое	10
5	Коридор	отметка -10,200	Общественное	3,8
6	Помещения РУ-0,4 КВ и РУ-6КВ	отметка -10,200	Техническое	52,7
7	Помещение венткамеры	отметка -10,200	Техническое	45,8
8	Помещение индивидуального теплового пункта	отметка -10,200	Техническое	63
9	Тамбур	отметка -7,200	Общественное	4,2
10	Тамбур	отметка -7,200	Общественное	11,8
11	Лифтовой холл	отметка -7,200	Общественное	10,5
12	Тамбур-шлюз	отметка -7,200	Общественное	3
13	Техническое помещение	отметка -7,200	Техническое	20,9
14	Лифтовой холл	отметка -3,900	Общественное	10,5
15	Тамбур-шлюз	отметка -3,900	Общественное	3
16	Электрощитовая	отметка -3,900	Техническое	37,5
17	Тамбур	отметка 0,000	Общественное	3,4
18	Универсальная кабина	отметка 0,000	Общественное	4,8
19	Коридор	отметка 0,000	Общественное	94,3
20	Санузел с местом уборочного инвентаря	отметка 0,000	Общественное	4,1
21	Санузел	отметка 0,000	Общественное	3,2
22	Коридор	отметка 0,000	Общественное	9,1

23	Тамбур	отметка 0,000	Общественное	3,4
24	Санузел	отметка 0,000	Общественное	3,1
25	Помещение охраны	отметка 0,000	Общественное	21,2
26	Лестничная клетка	отметка 0,000	Общественное	16,3
27	Тамбур	отметка 0,000	Общественное	2,3
28	Тамбур	отметка 0,000	Общественное	2,5
29	Коридор	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	29,1
30	Коридор	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	45,2
31	Лифтовой холл	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	13,6
32	Балкон	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	7,5
33	Тамбур	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	2,8
34	Тамбур	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	2,8
35	Лестничная клетка	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	15,3
36	Тамбур	отметка +3.600 по 60.600	Общественное	2,4
37	Машинное помещение лифтов	отметка +65.000	Техническое	27,4
38	Лестничная клетка	отметка +65.000	Общественное	18,9
39	Тамбур	отметка +65.000	Общественное	3,8
40	Эксплуатируемая кровля	отметка +65.000	Общественное	320
41	Подсобное помещение	-10.200	Общественное	31,5
42	Подсобное помещение	-10.200	Общественное	51,7
43	Помещение стоянки автомобилей (проезд)	отметка -7,200	Общественное	364,1
44	Помещение стоянки автомобилей (проезд)	отметка -3,900	Общественное	370,8



Генеральный директор ООО «Регион»

И.В. Цапкова